

実施日時：平成21年8月21日（金）

神戸ドイツ学院・ヨーロピアンスクール ガーデンシティ舞多間

見学会参加者：23名



第2回見学会は、平成20年度第1回住宅・建築物省CO2推進モデル事業で採択された「神戸ドイツ学院・ヨーロピアンスクール」と、UR都市機構と神戸芸術工科大学（斎木研究室）が連携しエコロジカルデザイン等をコンセプトとして開発された住宅地「ガーデンシティ舞多間（みついけ地区）」を見学した。

■神戸ドイツ学院・ヨーロピアンスクール

この学院は、神戸市六甲アイランドのほぼ中央に位置し、神戸市に住むドイツ人や英語圏の人々のための保育園、幼稚園、小学校から成る施設で、ドイツ学院100周年を記念して建設された新校舎である。

エコシティ神戸にあって、瀬戸内の豊かな太陽の恵みを最大限活かした先進的かつ象徴的な環境共生建築としてのソーラー学舎が実現された。

見学会の冒頭で、塩路ウルズラ学院長より「自然の光と風があふれる校舎で、ドイツの学校とよく似ていて気持ちがいい。子供たちも帰りがたがらない」というごあいさつをいただき、この施設の心地よさ、快適さを高く評価されていることがうかがえた。

続いて、建物の設計を担当された岩村アトリエ 東條一己氏より、計画内容として太陽の恵みをいかにして健康増進やCO2排出量削減に活かすか、についての説明を受けた。この施設では、屋根の太陽光パネルで必要電力の約7割が賄われていることや、クール（ウォーム）チューブによる地中熱利用、高窓による熱気の排熱など、夏でも快適な室温調整を図っているということである。

見学会当日も暑い日であったが、高い風楼の効果もあり、海からの風が通り抜け、陽射しは深い庇で遮られることで、エアコンがなくても十分な心地よさを感じることができた。

また各教室は、天窗から自然光があふれ、木材がふんだんに使われた仕上げとともに柔らかで落ち着いた雰囲気の間を作り出していたことも印象的だった。

左：
塩路ウルズラ学院長の
ごあいさつ
右：
東條一己氏による説明



神戸ドイツ学院・
ヨーロピアンスクール全景



冷気を室内に取り込む
クールチューブ



高低差で風の流れを生み出す風楼



自然光があふれる教室

■ガーデンシティ舞多間（みついけ地区）

神戸ドイツ学院・ヨーロピアンスクールから移動し、まず神戸芸術工科大学 斎木研究室で、これまでの斎木教授の活動（集落計画や神戸のニュータウンづくり等）に関するお話しをうかがった後、みついけプロジェクトについての概要についての説明を受けた。



斎木教授によるご説明

みついけ地区は、元々はゴルフ場で、その起伏のある地形を活かした計画を立て、その計画を元に呼びかけに応じて周辺から集まった住民450世帯でプロジェクトがスタートした。その後、20数回に及ぶ公開講座やフィールドワークを経て、さらに抽選によって残った住民たちとともに、具体的なまちづくりが進められたということである。

一つひとつの敷地は平均で220坪と非常に広く、全面道路に面する部分は、2mが光ファイバー等を地中に埋め込むためにセットバックされ、さらに1mが緑道としてセットバックされるなど、しっかりとした協定に基づいたまちづくりが行われている。実際に街を見ると、無電柱とあわせ、広々とした広がりを感じさせられる。

みついけ地区は7つのコミュニティ単位に分けられているが、まちづくりを行う際、一つひとつの住宅の設計を進めると同時に、これらの住宅がまとまったときにどんな街並みになるかも併せて議論され、その結果として、緑道、街の木、入り口、駐車場（各住戸）の位置、家の木（将来の森）、といったデザインコードがつけられたそうである。また、協定を守るための自主的な組織も作られたとのこと。

みついけプロジェクトを終えた斎木氏は「かなりの労力がかかった」とおっしゃっていたが、その努力が実を結んだ、周辺にはない魅力的な新しい住宅地が形成されていることを実感することができた。



風の通り道となるよう
工夫された欄間



屋根の上の
ソーラー発電パネル



市民に開放された空地



みついけ地区のまちなみ



広い敷地を活かして作られた菜園



住民たちの手でつくられた
住宅地内の公園